

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 12 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 146

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 30189/38γ (1)

Προαιρετική εφαρμογή διατάξεων περί Αντισεισμικού Αρμού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπόψη:

1. Το Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α') «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

2. ΤΟ Π.Δ. 51/1988 (ΦΕΚ 19/Α) «Οργανισμός Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.».

3. Την με αρ. Υ1503/91 (ΦΕΚ 702/Β/4.9.91) Κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τον καθορισμό των αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε..

4. Το άρθρο 26 του Ν. 1577/1985(ΦΕΚ210/Α) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

5. Την ανάγκη για βελτίωση της ποιότητας της αντοχής και της λειτουργικότητας των κτιρίων, αποφασίζουμε:

1. Η παρ. 3.6 του άρθρου 5 της Απόφασης 3046/304/30.1.1989 (ΦΕΚ 59/Δ/3.2.89) περί «Κτιριοδομικού Κανονισμού», όπως τροποποιήθηκε με την 18738/134/12.3.90 (ΦΕΚ 160/Δ/27.3.1990) απόφαση περί «Αντισεισμικού Αρμού» η εφαρμογή της οποίας ανεστάλη με την 35627/716γ/28.11.91 (ΦΕΚ 918/Δ/18.12.91) απόφαση, είναι δυνατόν να εφαρμόζεται σε όσες περιπτώσεις το επιθυμεί ο ιδιοκτήτης του έργου.

2. Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιανουαρίου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΡ. ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 617 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ιωαννίνων στην περιοχή Καλλιθέας (στο Γ. 379 - οδός Πασσαρώνος).

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228Α'/16.8.23) περί «σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α'), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕκ 220 Α').

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70 Α'/5.6.86) για «έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Την υπ' αριθ. 1/1961 εγκύκλιο περί διαδικασιών και σχετικών προδιαγραφών για την έγκριση, επέκταση, τροποποίηση ή αναθεώρηση ρυμοτομικών σχεδίων.

5. Το γεγονός ότι τηρήθηκαν όλες οι νόμιμες διαδικασίες.

6. Την απόφαση υπ' αριθ. 500/23.10.91 του Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννιτών.

7. Την υπ' αριθ. Σ. 235/20.12.91 σχετική γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ιωαννίνων στην περιοχή Καλλιθέας στο Γ. 379 Ο.Τ. ως εξής: Μετατόπιση της Ο.Γ. προς την διαπλάτυνση της οδού Πασσαρώνος κατά εβδομήντα εκατοστά (0,70μ.) και της Ο.Γ. του πεζόδρομου σε απόσταση ενενήντα εκατοστών (0.90μ.) από την οικοδομή, όπως φαίνεται στα συνημμένα σχέδια.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιάννενα, 3 Ιανουαρίου 1992

Η Νομάρχης

ΒΑΣ. ΚΟΚΚΙΝΟΥ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

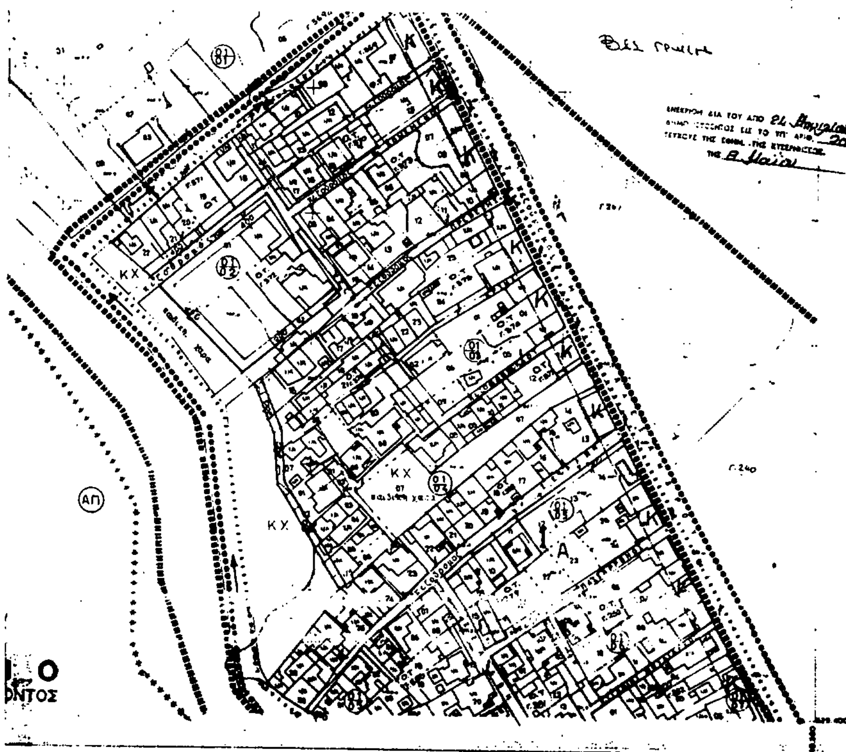
Βεβαιώνεται ότι το παρόν σχέδιο συνοδεύει την υπ αριθ 500/91 ΑΔΣ και είναι σύμφωνο με την τροποποίηση που εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΑΣ ΦΙΛΙΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ -ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ-

ΕΡΓΟ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΘΕΣΗ	Γ379 περιοχη Καλλιθεας
ΠΕΡΙΕΧ ΠΙΝΑΚΑ	τοπογραφικο διαγραμμα ρυμοτομικου σχεδιου στο Γ379 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
κλιμακα 1:1000	ημερομηνια: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1991
σχεδιαση	συνταξη
θεωρηθηκε	



Αριθ. 258 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος Ν. Ηλείας (κατάργηση στοών κεντρικού δρόμου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «Περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α'/18.12.85 «περί Γ.Ο.Κ.».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α'/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Την αριθ. πρωτ. 3903/12.9.91 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

11. Την αριθ. πρωτ. 80/9.11.89 ΦΕΚ 704/21.11.89 (Ε.Π.Α.) σχετικά με αναθεώρηση σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος.

12. Την αριθ. 60/91 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμαλιάδος με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος (κατάργηση στοών στις οδούς Αρχαίας Ήλιδας - Ερμού και Ολυμπίας).

13. Το Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:1000, που υπογράφεται από τα μέλη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. (αντίγραφα των πινακίδων 11 και 18 από τα σχέδια της Πολεοδομικής μελέτης επέκτασης και αναθεώρησης σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος).

14. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 11/91 πρακτικό αυτού θέμα 1ο, αποφασίζουμε:

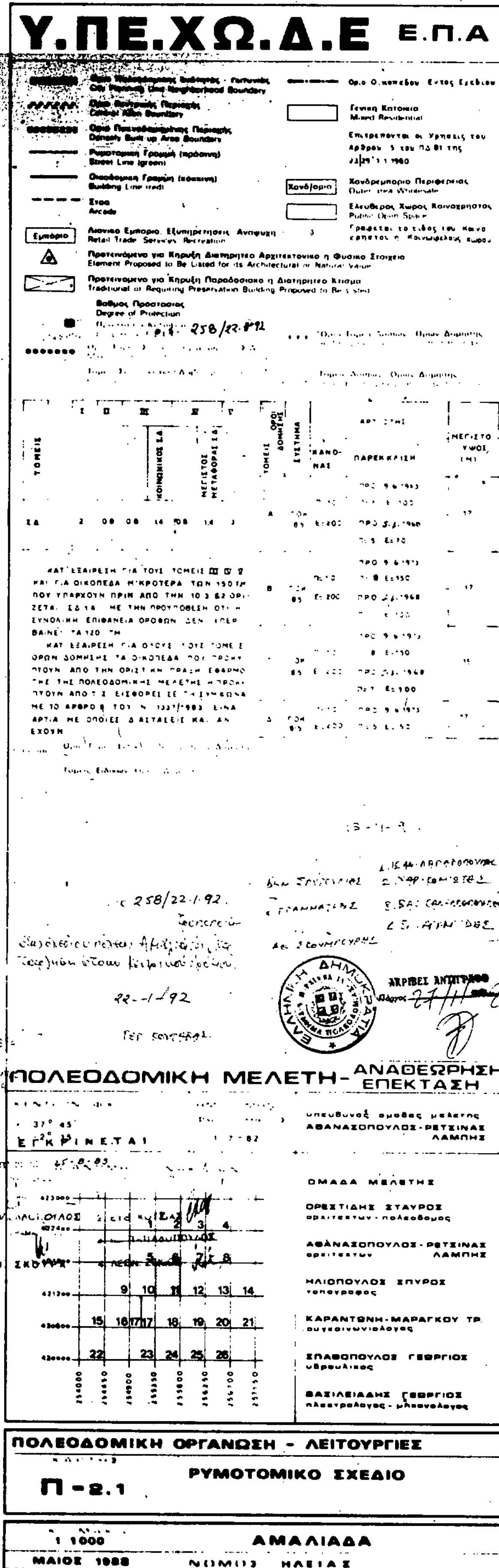
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος και καταργούμε τις στοές, που προβλέπονται στην αναθεώρηση του σχεδίου πόλεως, στις οδούς Αρχαίας Ήλιδος - Ερμού και Ολυμπίας όπως απεικονίζονται στα σχέδια που συνοδεύουν την απόφασή μας αυτή και αποτελούν παράρτημά της.

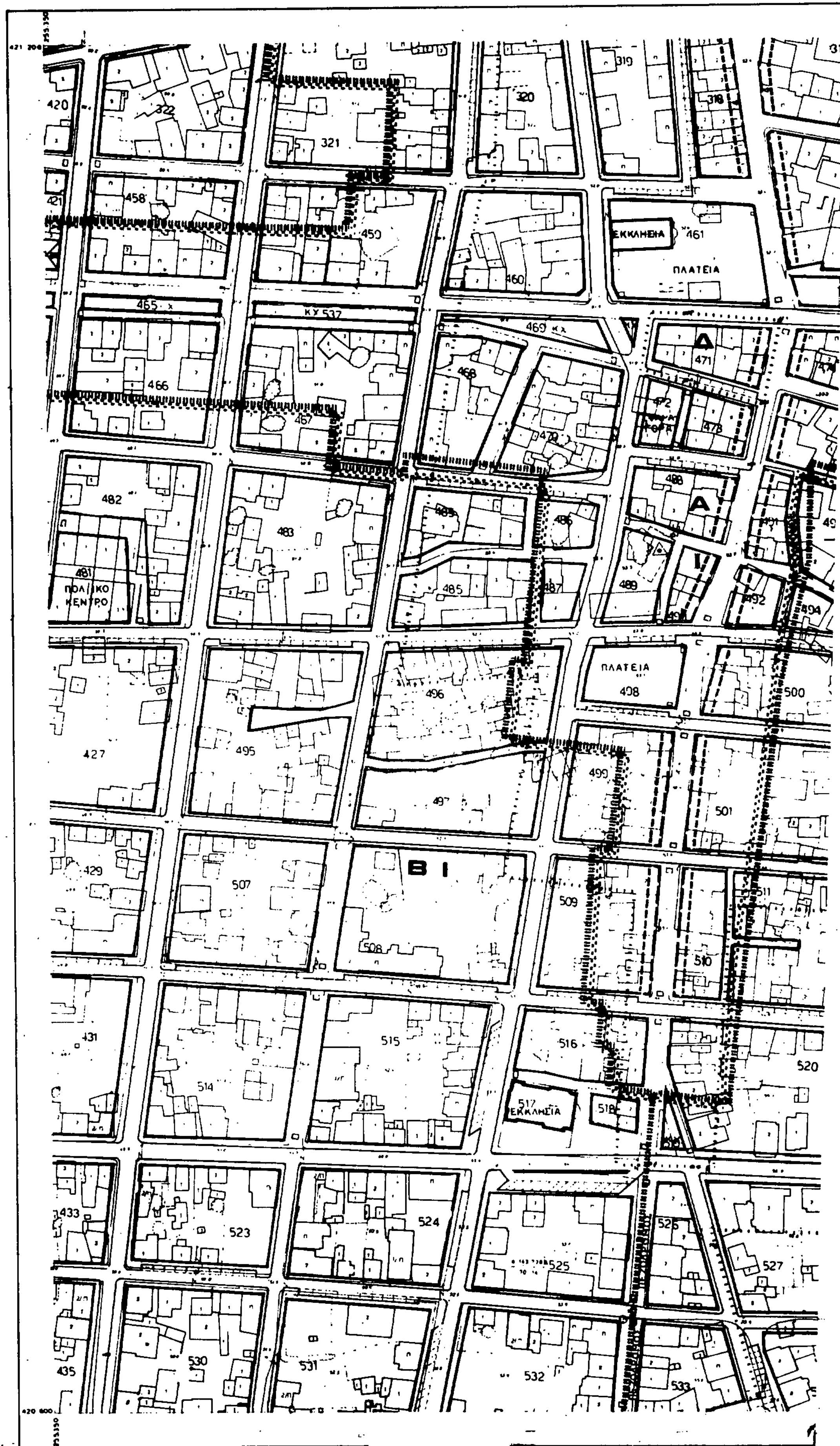
Η Απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 22 Ιανουαρίου 1992

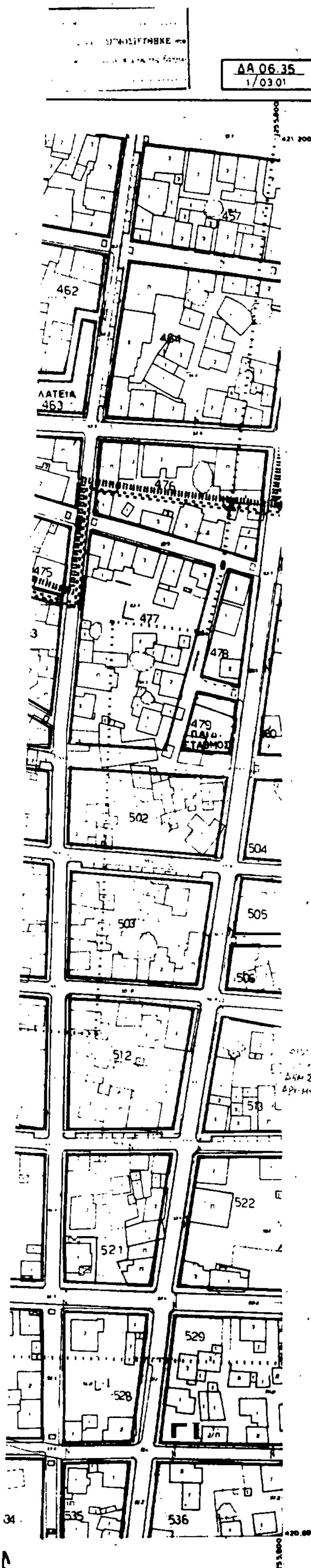
Ο Νομάρχης
ΓΕΡΑΣ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

222
223
215
214
207
221
216
208
ΔΗΜΟΤΙΚΟ
ΣΧΟΛΕΙΟ
213
225
220
217
212
209
Ε II
226
219
218
211
210
237
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΕΚΚΛΗΣΙΑ
230
238
239
240
Β I
309
302
303
305
301
304
299
300
298
297
296
295
310
ΠΛΑΤΕΙΑ
313
ΠΛΑΤΕΙΑ
294
ΠΛΑΤΕΙΑ
311
ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ
316
315
314
312
321
320
319
318
317


Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε
Ε.Π.Α
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
υπευθυνοξ ομαδας μελετης
ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ-ΡΕΤΣΙΝΑΣ ΛΑΜΠΗΣ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΟΡΕΣΤΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
αρχιτεκτων - πολεοδομος
ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ-ΡΕΤΣΙΝΑΣ ΛΑΜΠΗΣ
αρχιτεκτων
ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΟΣ
τοπογραφος
ΚΑΡΑΝΤΩΝΗ-ΜΑΡΑΓΚΟΥ ΤΡ.
συγκοινωνιολογος
ΣΠΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
υδραυλικος
ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ηλεκτρολογος - μηχανολογος
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Π-2.1
1 1000
ΑΜΑΛΙΑΔΑ
ΜΑΙΟΣ 1988
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



ΕΚΚΛΗΣΙΑ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΕΚΚΛΗΣΙΑ
Β I



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε Ε.Π.Α

Οριο Πολεοδομικης Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημενης Περιοχης
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)

Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη)

Στοα

Λιανικο Εμποριο, Εξυπηρετησεις, Αναψυχη

Προτεινομενο για Κηρυξη Διατηρητεο Αρχιτεκτονικο η Φυσικο Στοιχειο

Προτεινομενο για Κηρυξη Παραδοσιακο η Διατηρητεο Κτιριο

Βαθμοι Προτεραιοτητας

Γενικη Κατοικια

Επιτρεπονται οι χρησεις του αρθρου 5 του ΠΔ 81 της 23/29-1-1980

Χονδρεμποριο Περιφερειας

Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Γραφεται το ειδος του κοινοχρηστου η κοινωφελους χωρου

Β

ΔΙΑ 258/22-1-92

ΤΟΜΕΙΣ · ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ · ΣΥΣΤΗΜΑ · ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ · ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ

ΑΠ. 258/22-1-92

22-1-92.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

ΠΥΡΓΟΣ 25-8-89

1-7-82

υπευθυνος ομαδος μελετης
ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ-ΡΕΤΣΙΝΑΣ ΛΑΜΠΗΣ

ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ

Β. ΣΚΟΥΤΡΑ

2. ΕΥΘ. ΚΟΤΣΙΑΣ
3. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
4. ΛΕΩΝ. ΖΕΣΙΟΣ

			1	2	3	4		
			5	6	7	8		
421800		9	10	11	12	13	14	
421200	15	16 17	17	18	19	20	21	
420600	22		23	24	25	26		
420000	254000	254450	254900	255350	255800	256250	256700	257150

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΡΕΣΤΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
αρχιτεκτων - πολεοδομος

ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ-ΡΕΤΣΙΝΑΣ ΛΑΜΠΗΣ
αρχιτεκτων

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΟΣ
τοπογραφος

ΚΑΡΑΝΤΩΝΗ-ΜΑΡΑΓΚΟΥ ΤΡ.
συγκοινωνιολογος

ΣΠΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
υδραυλικος

ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ηλεκτρολογος - μηχανολογος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΜΑΛΙΑΔΑ

ΜΑΙΟΣ 1988 — ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

Αριθ. οικ. 285/92 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου (Ν. Κορινθίας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίου πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/1971 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Τις υπ' αριθμ. 190/89 και 18/1990 Γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορίνθου.

5. Την υπ' αριθμ. 7/10.10.1991 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου στην περιοχή των οδών Κολοκτρώνη και Πηγάσου και συγκεκριμένα στα (2) οικοδομικά τετράγωνα που βρίσκονται εκατέρωθεν των γραμμών του Ο.Σ.Ε., όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. με την υπ' αριθμ. 285/92 πράξη του και του οποίου συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 16 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ

